

HAUTE GARONNE

TOULOUSE

TRIBUNAL DE COMMERCE

RESTAURATION DES MENUISERIES EXTERIEURES ET DES DECORS INTERIEURS

Cadre de Décomposition du Prix Global et Forfaitaire

Lot n°5 : PLATRERIE - CLOISON MODULAIRE

mars 2026 - Ind 001

Maître d'Ouvrage :

MINISTERE DE LA JUSTICE
Délégation Interrégionale Sud
Département Immobilier de Toulouse

Maître d'Œuvre :

LE PAVILLON ARCHITECTURES
23, rue Laganne
31300 TOULOUSE

N°	C.C.T.P.	Désignation	U	Qté MOE	Qté Entreprise	PU H.T.	Total H.T.
Lot n°5 : PLATRERIE - CLOISON MODULAIRE							
<u>IMPORTANT :</u> Le devis étant Global et Forfaitaire, il appartient à l'entreprise de vérifier et éventuellement de rectifier les quantités prévues, de modifier ou compléter le contenu du cadre proposé. Aucune modification ultérieure des quantités ne sera acceptée en dehors de celles liées aux modifications de programme demandées par le maître d'ouvrage.							
<u>TRANCHE FERME</u>							
OUVRAGES COMMUNS							
5.1.1.1		Documents					
5.1.1.1.1	5.4.1	- Etudes - Plans EXE - PPSPS - DOE	ENS	1			
5.1.1.2		Gravois					
5.1.1.2.1	5.4.2	- Chargement des gravois	ENS	1			
5.1.1.3		Prorata					
5.1.1.3.1	5.4.3	- Participation au compte prorata / 1.50%	ENS	1			
OUVRAGES COMMUNS				Total H.T.			
RDC - SALLE DES PAS PERDUS							
5.1.2.1		Déposes - Démolitions - Reposes					
5.1.2.1.1	5.5.1	- Dépose et repose d'ouvrages divers / cloisons vitrées compris soubassement bois et portes / accueil	ENS	1			
5.1.2.1.2	5.5.1	- Dépose et repose d'ouvrages divers / cloisons vitrées compris soubassement bois et portes / guichets 2-4	ENS	1			
5.1.2.1.3	5.5.1	- Dépose et repose d'ouvrages divers / cloisons vitrées compris soubassement bois et portes / guichets 5-6	ENS	1			
5.1.2.2		Elévations / murs périphériques - soubassement					
5.1.2.2.1	5.6.1	- Enduit plâtre	M2	85,00			
5.1.2.3		Plafonds					
5.1.2.3.1	5.7.1	- Restauration d'enduit plâtre sur lattis / plafond à caisson / RDC / en recherche	M2	49,00			
5.1.2.3.2	5.7.1	- Restauration d'enduit plâtre sur lattis / plafond voûté / lanternon / en recherche	M2	18,00			
5.1.2.3.3	5.7.2	- Restauration d'enduit plâtre sur lattis / corniche moulurée / entre RDC et R+1 / en recherche	M2	23,00			
5.1.2.3.4	5.7.2	- Restauration d'enduit plâtre sur lattis / corniche moulurée / entre R+1 et lanternon / en recherche	M2	23,00			
RDC - SALLE DES PAS PERDUS				Total H.T.			

N°	C.C.T.P.	Désignation	U	Qté MOE	Qté Entreprise	PU H.T.	Total H.T.
5.1.3.1		RDC - GREFFE EN CHEF					
5.1.3.1.1	5.6.1	Portes et baies					
		- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves ou reposées après restauration / encadrement intérieur	U	2			
		RDC - GREFFE EN CHEF		Total H.T.			
		RDC - GREFFE SERVICE JUDICIAIRE 1					
5.1.4.1		Portes et baies					
5.1.4.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves ou reposées après restauration / encadrement intérieur	U	1			
		RDC - GREFFE SERVICE JUDICIAIRE 1		Total H.T.			
		RDC - GREFFE SERVICE JUDICIAIRE 2					
5.1.5.1		Portes et baies					
5.1.5.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves ou reposées après restauration / encadrement intérieur	U	1			
		RDC - GREFFE SERVICE JUDICIAIRE 2		Total H.T.			
		RDC - GREFFE SERVICE JUDICIAIRE 3					
5.1.6.1		Portes et baies					
5.1.6.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves ou reposées après restauration / encadrement intérieur	U	1			
		RDC - GREFFE SERVICE JUDICIAIRE 3		Total H.T.			
		ENTRESOL - ARCHIVES SALLE 2					
5.1.7.1		Portes et baies					
5.1.7.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves ou reposées après restauration / encadrement intérieur	U	3			
		ENTRESOL - ARCHIVES SALLE 2		Total H.T.			
		ENTRESOL - ARCHIVES SALLE 1					
5.1.8.1		Portes et baies					
5.1.8.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves ou reposées après restauration / encadrement intérieur	U	2			
		ENTRESOL - ARCHIVES SALLE 1		Total H.T.			
		ENTRESOL - GRAND BUREAU					
5.1.9.1		Portes et baies					
5.1.9.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves ou reposées après restauration / encadrement intérieur	U	3			
		ENTRESOL - GRAND BUREAU		Total H.T.			

N°	C.C.T.P.	Désignation	U	Qté MOE	Qté Entreprise	PU H.T.	Total H.T.
		ENTRESOL - CAGE D'ESCALIER					
5.1.10.1		Portes et baies					
5.1.10.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves ou reposées après restauration / encadrement intérieur	U	2			
		ENTRESOL - CAGE D'ESCALIER		Total H.T.			
		ENTRESOL - BUREAU GREFFIER					
5.1.11.1		Portes et baies					
5.1.11.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves ou reposées après restauration / encadrement intérieur	U	1			
		ENTRESOL - BUREAU GREFFIER		Total H.T.			
		R+3 - BUREAUX - aménagements partiels					
5.1.12.1		Elévations					
5.1.12.1.1	5.6.2	- Doublage en plaques de plâtre 1 BA13	M2	8,00			
		R+3 - BUREAUX - aménagements partiels		Total H.T.			
		TRANCHE FERME		Total H.T.			
		<u>TRANCHE OPTIONNELLE</u>					
		OUVRAGES COMMUNS					
5.2.1.1		Documents					
5.2.1.1.1	5.4.1	- Etudes - Plans EXE - PPSPS - DOE	ENS	1			
5.2.1.2		Gravois					
5.2.1.2.1	5.4.2	- Chargement des gravois	ENS	1			
5.2.1.3		Prorata					
5.2.1.3.1	5.4.3	- Participation au compte prorata / 1.50%	ENS	1			
		OUVRAGES COMMUNS		Total H.T.			
		RDC - SALLE D'AUDIENCE					
5.2.2.1		Portes et baies					
5.2.2.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves ou reposées après restauration / encadrement intérieur	U	4			
5.2.2.2		Plafonds					
5.2.2.2.1	5.7.1	- Restauration d'enduit plâtre sur lattis / plafond à caisson / en recherche	M2	33,00			
		RDC - SALLE D'AUDIENCE		Total H.T.			

N°	C.C.T.P.	Désignation	U	Qté MOE	Qté Entreprise	PU H.T.	Total H.T.
		RDC - HALL ENTREE					
5.2.3.1		Elévations					
5.2.3.1.1	5.6.4	- Cloison de distribution en plaques de plâtre compris isolant - type 72/48	M2	11,00			
5.2.3.2		Elévations / soubassement découvert suite au terrassement (au droit de l'entrée principale)					
5.2.3.2.1	5.6.1	- Enduit plâtre	M2	10,00			
5.2.3.3		Plafonds					
5.2.3.3.1	5.7.1	- Restauration d'enduit plâtre sur lattes / plafond à caisson / en recherche	M2	9,00			
		RDC - HALL ENTREE		Total H.T.			
		ENTRESOL - HALL ENTREE					
5.2.4.1		Portes et baies					
5.2.4.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves ou reposées après restauration / encadrement intérieur	U	1			
		ENTRESOL - HALL ENTREE		Total H.T.			
		R+1 - GRAND ESCALIER					
5.2.5.1		Portes et baies					
5.2.5.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves ou reposées après restauration / encadrement intérieur	U	2			
5.2.5.2		Plafonds					
5.2.5.2.1	5.7.1	- Restauration d'enduit plâtre sur lattes / plafond à caisson / R+1 / en recherche	M2	12,00			
		R+1 - GRAND ESCALIER		Total H.T.			
		R+1 - SALLE PIERRE COUZIER					
5.2.6.1		Portes et baies					
5.2.6.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves ou reposées après restauration / encadrement intérieur	U	1			
		R+1 - SALLE PIERRE COUZIER		Total H.T.			
		R+1 - SALLE DES DELIBERES					
5.2.7.1		Portes et baies					
5.2.7.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves ou reposées après restauration / encadrement intérieur	U	1			
5.2.7.2		Plafonds					
5.2.7.2.1	5.7.1	- Restauration d'enduit plâtre sur lattes / corniche moulurée / en recherche	M2	13,00			
		R+1 - SALLE DES DELIBERES		Total H.T.			

N°	C.C.T.P.	Désignation	U	Qté MOE	Qté Entreprise	PU H.T.	Total H.T.
5.2.8.1		R+1 - SALON D'HONNEUR Portes et baies					
5.2.8.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves ou reposées après restauration / encadrement intérieur	U	3			
5.2.8.2		Plafonds					
5.2.8.2.1	5.7.1	- Restauration d'enduit plâtre sur lattis / corniche moulurée / en recherche	M2	19,00			
		R+1 - SALON D'HONNEUR		Total H.T.			
		R+1 - BUREAU DU PRESIDENT					
5.2.9.1		Portes et baies					
5.2.9.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves ou reposées après restauration / encadrement intérieur	U	3			
5.2.9.2		Plafonds					
5.2.9.2.1	5.7.1	- Restauration d'enduit plâtre sur lattis / corniche moulurée / en recherche	M2	13,00			
		R+1 - BUREAU DU PRESIDENT		Total H.T.			
		R+1 - SECRETARIAT DU PRESIDENT					
5.2.10.1		Portes et baies					
5.2.10.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves ou reposées après restauration / encadrement intérieur	U	2			
		R+1 - SECRETARIAT DU PRESIDENT		Total H.T.			
		R+1 - BUREAU					
5.2.11.1		Portes et baies					
5.2.11.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves ou reposées après restauration / encadrement intérieur	U	2			
		R+1 - BUREAU		Total H.T.			
		R+1 - DGT					
5.2.12.1		Portes et baies					
5.2.12.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves ou reposées après restauration / encadrement intérieur	U	3			
		R+1 - DGT		Total H.T.			
		R+1 - GALERIE NORD					
5.2.13.1		Plafonds					
5.2.13.1.1	5.7.1	- Restauration d'enduit plâtre sur lattis / plafond à caisson / R+1 / en recherche	M2	15,00			
		R+1 - GALERIE NORD		Total H.T.			

N°	C.C.T.P.	Désignation	U	Qté MOE	Qté Entreprise	PU H.T.	Total H.T.
5.2.14.1		R+1 - GALERIE OUEST Plafonds					
5.2.14.1.1	5.7.1	- Restauration d'enduit plâtre sur lattes / plafond à caisson / R+1 / en recherche	M2	8,00			
		R+1 - GALERIE OUEST		Total H.T.			
5.2.15.1		R+1 - GALERIE SUD Plafonds					
5.2.15.1.1	5.7.1	- Restauration d'enduit plâtre sur lattes / plafond à caisson / R+1 / en recherche	M2	10,00			
		R+1 - GALERIE SUD		Total H.T.			
5.2.16.1		R+1 - GALERIE EST Plafonds					
5.2.16.1.1	5.7.1	- Restauration d'enduit plâtre sur lattes / plafond à caisson / R+1 / en recherche	M2	8,00			
		R+1 - GALERIE EST		Total H.T.			
5.2.17.1		R+2 - CAFETERIA TRIBUNAL Portes et baies					
5.2.17.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves / encadrement intérieur	U	3			
		R+2 - CAFETERIA TRIBUNAL		Total H.T.			
5.2.18.1		R+2 - CUISINE TRIBUNAL Portes et baies					
5.2.18.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves / encadrement intérieur	U	1			
		R+2 - CUISINE TRIBUNAL		Total H.T.			
5.2.19.1		R+2 - DEGAGEMENT Portes et baies					
5.2.19.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves / encadrement intérieur	U	3			
		R+2 - DEGAGEMENT		Total H.T.			
5.2.20.1		R+2 - SALLE D'AUDIENCE Plafonds					
5.2.20.1.1	5.7.1	- Restauration d'enduit plâtre / en recherche	M2	20,00			
		R+2 - SALLE D'AUDIENCE		Total H.T.			

N°	C.C.T.P.	Désignation	U	Qté MOE	Qté Entreprise	PU H.T.	Total H.T.
		R+2 - CIRCULATION					
5.2.21.1		Déposes - Démolitions - Reposes					
5.2.21.1.1	5.5.2	- Dépose d'ouvrages divers / dalle de faux plafond	M2	50,00			
5.2.21.2		Plafonds					
5.2.21.2.1	5.7.3	- Faux plafond démontable 600 x 600	M2	50,00			
		R+2 - CIRCULATION		Total H.T.			
		R+2 - ESCALIER					
5.2.22.1		Portes et baies					
5.2.22.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves / encadrement intérieur	U	1			
		R+2 - ESCALIER		Total H.T.			
		R+2 - SALLE DES MANDATAIRES					
5.2.23.1		Déposes - Démolitions - Reposes					
5.2.23.1.1	5.5.2	- Dépose d'ouvrages divers / dalle de faux plafond	M2	9,00			
5.2.23.2		Portes et baies					
5.2.23.2.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves / encadrement intérieur	U	1			
5.2.23.3		Plafonds					
5.2.23.3.1	5.7.3	- Faux plafond démontable 600 x 600	M2	9,00			
		R+2 - SALLE DES MANDATAIRES		Total H.T.			
		R+2 - JUGE COMMISSAIRE 2					
5.2.24.1		Déposes - Démolitions - Reposes					
5.2.24.1.1	5.5.2	- Dépose d'ouvrages divers / dalle de faux plafond	M2	12,00			
5.2.24.2		Plafonds					
5.2.24.2.1	5.7.3	- Faux plafond démontable 600 x 600	M2	12,00			
		R+2 - JUGE COMMISSAIRE 2		Total H.T.			
		R+2 - SALLE DES DELIBERES					
5.2.25.1		Portes et baies					
5.2.25.1.1	5.6.1	- Enduit plâtre en raccord / menuiseries neuves / encadrement intérieur	U	1			
		R+2 - SALLE DES DELIBERES		Total H.T.			

N°	C.C.T.P.	Désignation	U	Qté MOE	Qté Entreprise	PU H.T.	Total H.T.
5.2.26.1		R+3 - BUREAUX Elévations					
5.2.26.1.1	5.6.3	- Doublage en plaques de plâtre 1 BA13 compris isolant 110 mm	M2	103,00			
5.2.26.1.2	5.6.4	- Cloison de distribution en plaques de plâtre compris isolant - type 72/48	M2	83,00			
5.2.26.1.3	5.6.5	- Encoffrement pour WC suspendu	U	1			
5.2.26.2		Plafonds					
5.2.26.2.1	5.7.1	- Enduit plâtre en raccord / au droit des cloisons déposées / en recherche	M2	18,00			
		R+3 - BUREAUX		Total H.T.			
		TRANCHE OPTIONNELLE		Total H.T.			
5.3.1		<u>PSE 1 : REMPLACEMENT DES GUICHETS / SALLE DES PAS PERDUS</u> Cloisons modulaires					
5.3.1.1	5.8.1	- Fourniture et pose de cloisons vitrées compris soubassement bois et portes (identiques à l'existant) / accueil	ENS	1			
5.3.1.2	5.8.1	- Fourniture et pose de cloisons vitrées compris soubassement bois et portes (identiques à l'existant) / guichets 2-4	ENS	1			
5.3.1.3	5.8.1	- Fourniture et pose de cloisons vitrées compris soubassement bois et portes (identiques à l'existant) / guichets 5-6	ENS	1			
		PSE 1 : REMPLACEMENT DES GUICHETS / SALLE DES PAS PERDUS		Total H.T.			

N°	C.C.T.P.	Désignation	U	Qté MOE	Qté Entreprise	PU H.T.	Total H.T.

TRANCHE FERME
TRANCHE OPTIONNELLE

T.V.A. 20,00 %

TOTAL T.T.C.

A le

L'entrepreneur soussigné (signature et cachet)